

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16 июня 2021г.			
Кадастровый номер:		78:14:0007517:24	
Номер кадастрового квартала:		78:14:0007517	
Дата присвоения кадастрового номера:		26.11.1999	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер 78:7517:24	
Местоположение:		г.Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 103, корпус 6, литера Й	
Площадь:		3782 +/- 22	
Кадастровая стоимость, руб:		25745524.4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		78:14:0007517:1956	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для размещения складских объектов	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Черноморченко Михаил Геннадьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Сакристия", ИНН: 7801203661	

		<i>Серегина ЕВ</i>
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16 июня 2021г.			
Кадастровый номер:		78:14:0007517:24	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Сакристия", ИНН: 7801203661, ОГРН: 1147847553314
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:14:0007517:24-78/011/2021-17 16.06.2021 10:12:40
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи объектов недвижимости, № М103, выдан 19.05.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16 июня 2021г.			
Кадастровый номер:		78:14:0007517:24	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.